



Wohnung 2.3

4.5 Zimmer | Bielstrasse 50a, 2543 Lengnau

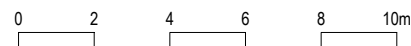
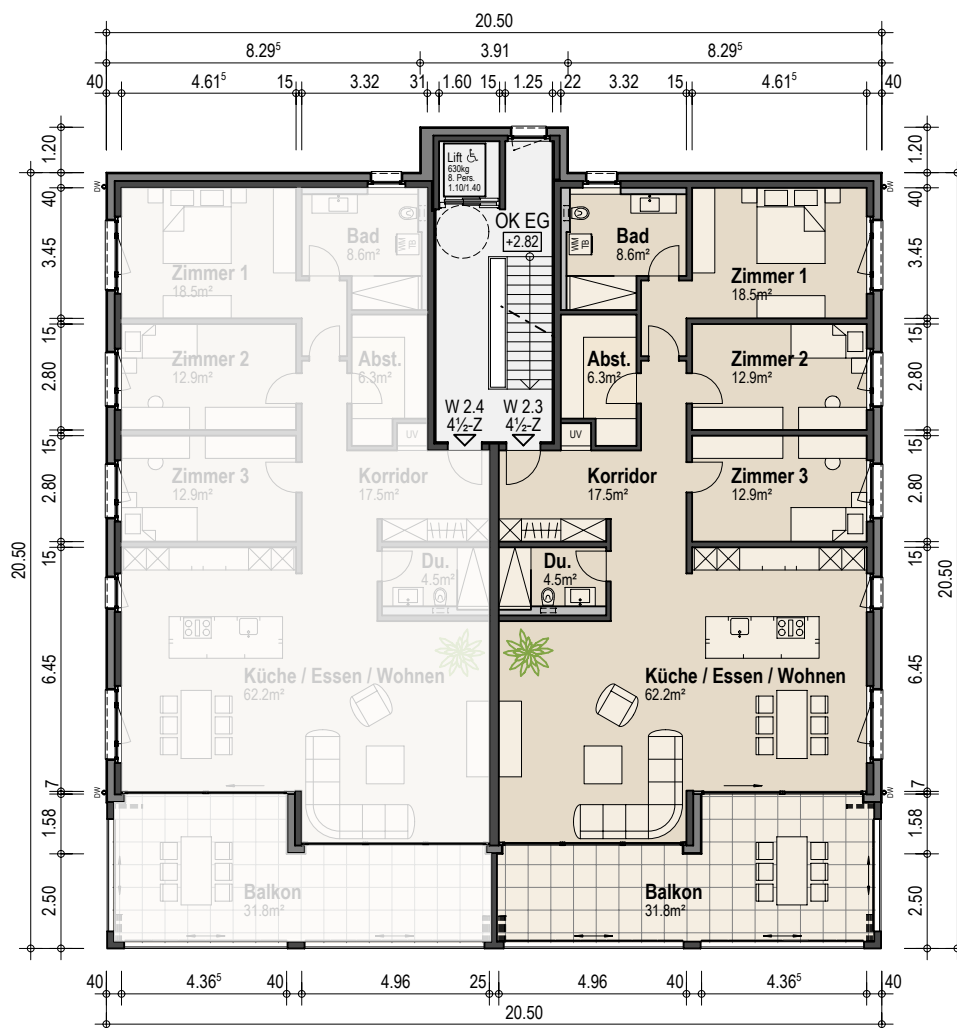
Inhalt

Grundriss / Eckdaten	Seite 2
Untergeschoss / Parkplatz	Seite 3
Dachaufsicht	Seite 5
Schnitte	Seite 6
Ansicht Süd Nord	Seite 7
Ansicht Ost West	Seite 8

Neubau Wohnhäuser "au soleil" Lengnau

Haus Bielstrasse 50a

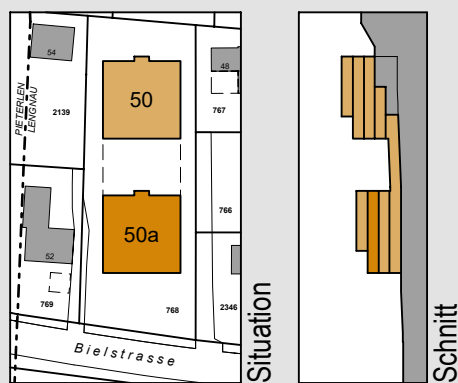
Erdgeschoss 4½-Zimmerwohnung 2.3



BESCHREIBUNG

Wohnung	2.3
Geschoss	Obergeschoss
Zimmer	4½
Wohnfläche	136.80 m²
Abstellraum	6.30 m²
Terrasse	31.30 m²

ÜBERSICHT



VERKAUF

032 331 32 42
Keltenstrasse 5 | 5263 Ipsach
www.au-soleil.ch

BK Immobilien AG
Barbara Kradolfer
Keltenstrasse 5 - 2563 Ipsach / BE
Fon 032 331 32 42
b.kradolfer@bkimmobilien.ch

Erstellt: 07.11.2024

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben vorbehalten.
Es besteht keine Haftung.

Neubau Wohnhäuser "au soleil" Lengnau
Haus Bielstrasse 50 & 50a
Untergeschoss



BESCHREIBUNG

Raum	Einstellhalle
Geschoss	Untergeschoss
Parkplätze innen	20
Motorradplätze innen	8
Fahrräder innen	12

ÜBERSICHT



VERKAUF

032 331 32 42
Keltenstrasse 5 | 5263 Ipsach
www.au-soleil.ch



BK Immobilien AG
Barbara Kradolfer
Keltenstrasse 5 - 2563 Ipsach / BE

Fon 032 331 32 42
b.kradolfer@bkimmobilien.ch

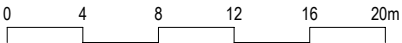
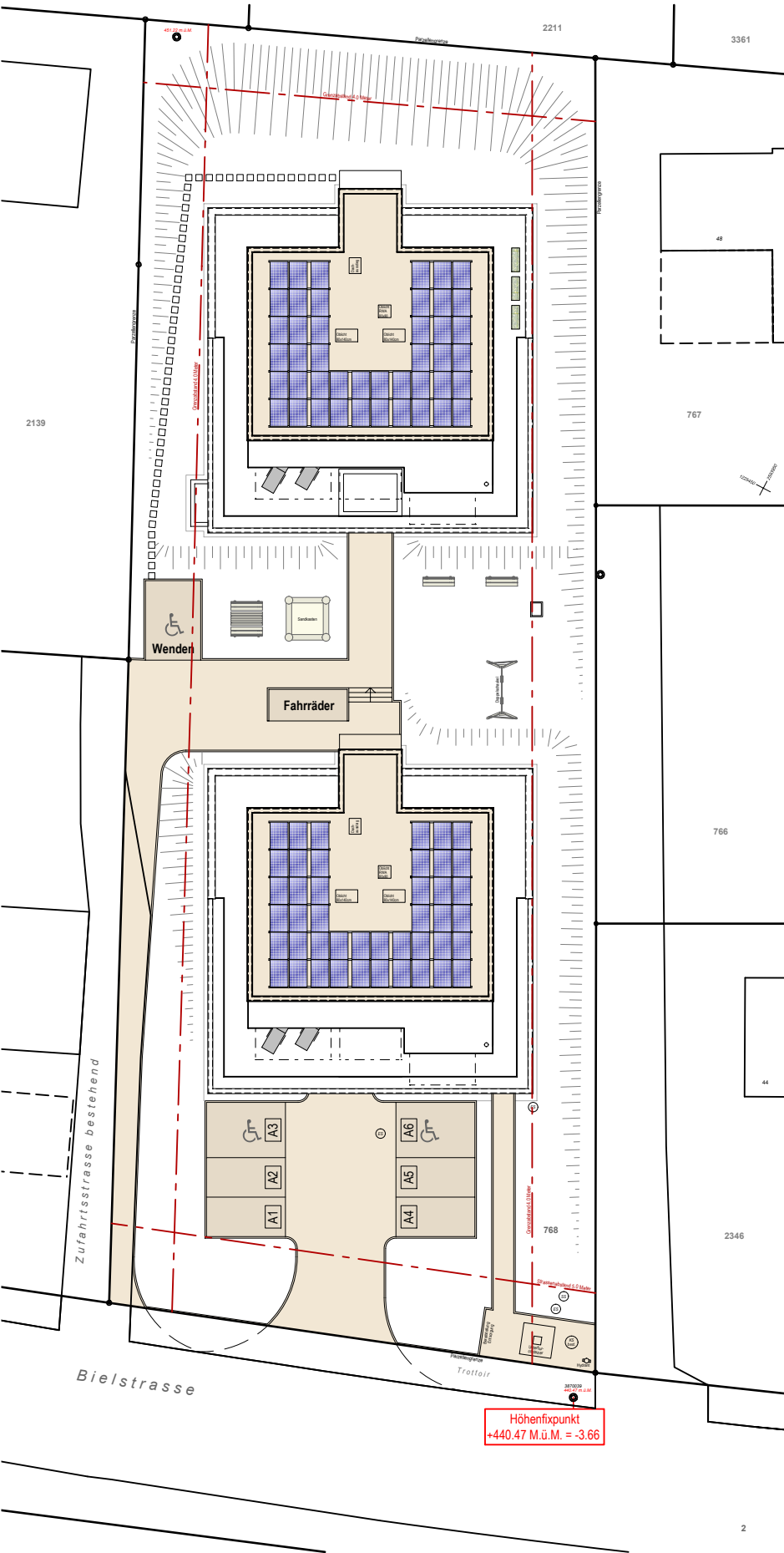
Erstellt: 07.11.2024

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben vorbehalten.
Es besteht keine Haftung.

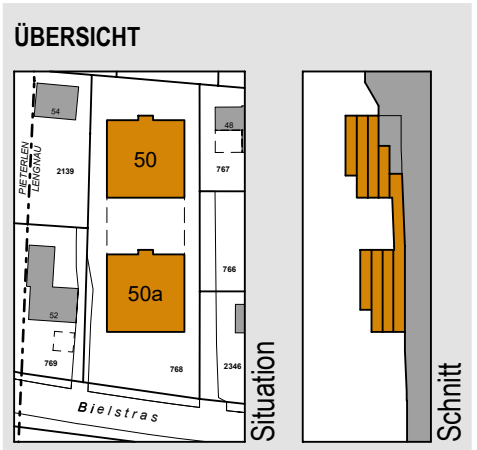
 au soleil



Neubau Wohnhäuser "au soleil" Lengnau
Haus Bielstrasse 50 & 50a
Dachaufsicht



BESCHREIBUNG	
Umgebung	
Geschoss	-
Parkplätze aussen	7
Fahrräder aussen	12
Spielfeld	240.00 m²



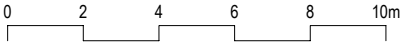
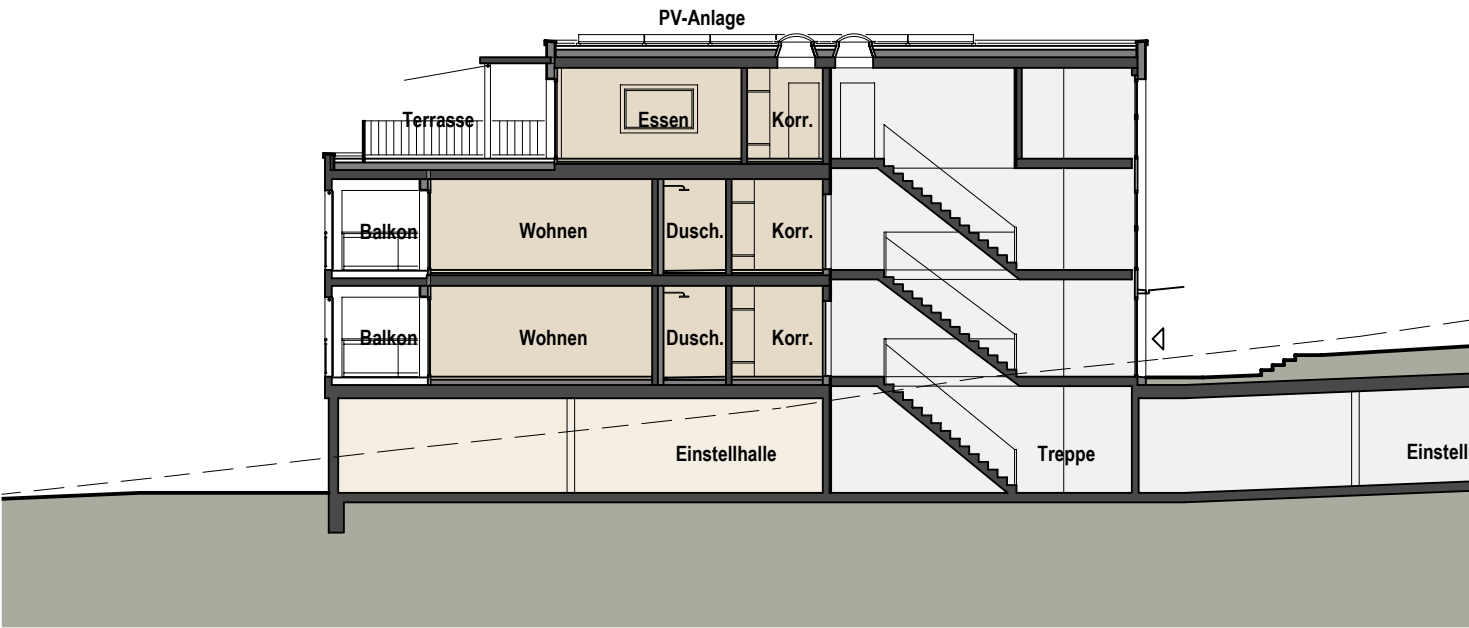
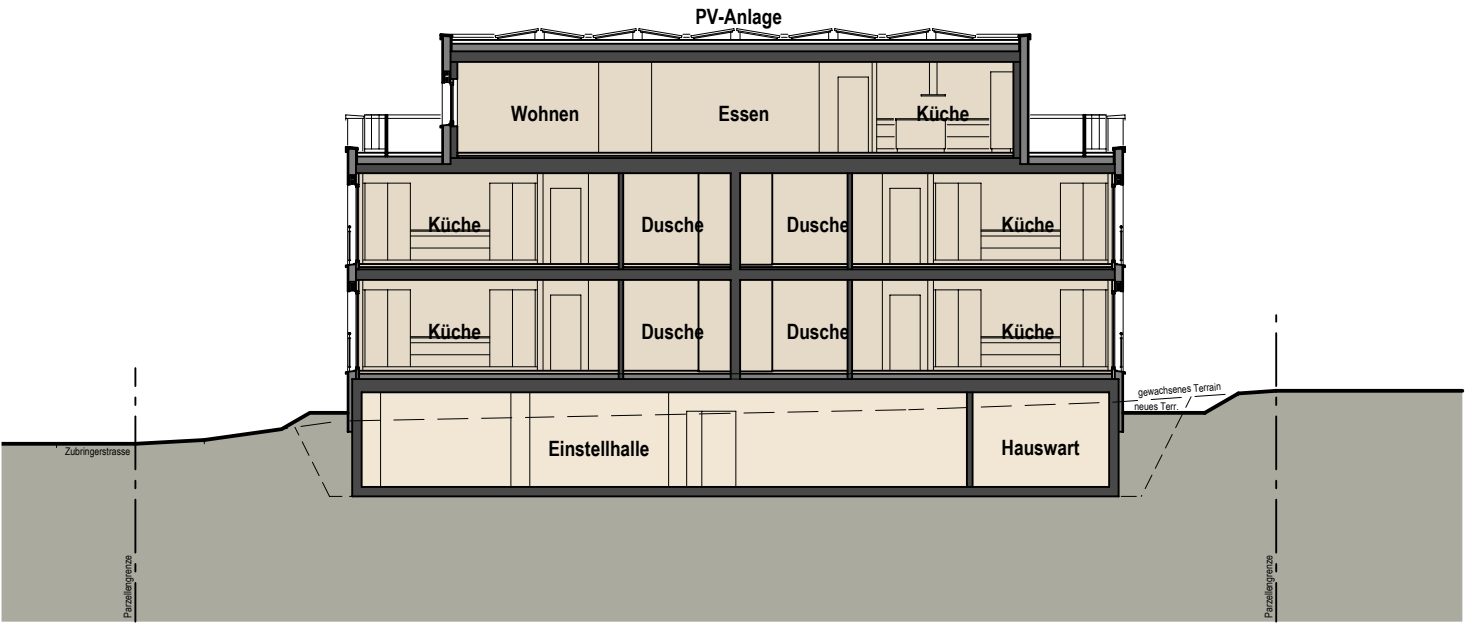
VERKAUF

032 331 32 42
Keltenstrasse 5 | 5263 Ipsach
www.au-soleil.ch

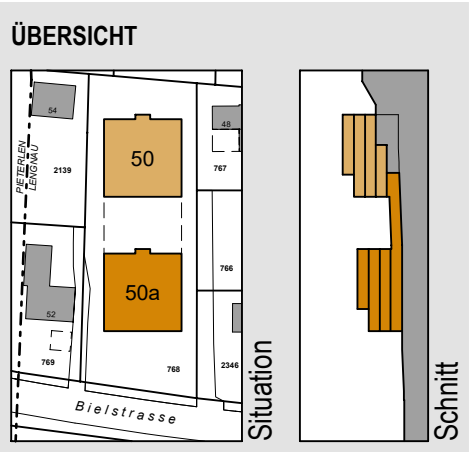
BK Immobilien AG
Barbara Kradolfer
Keltenstrasse 5 - 5263 Ipsach / BE

Fon 032 331 32 42
b.kradolfer@bkimmobilien.ch

Neubau Wohnhäuser "au soleil" Lengnau
Haus Bielstrasse 50a
Schnitte



BESCHREIBUNG	
Haus	Bielstrasse 50a
Schnitte	Quer- und Längsschnitt
Geschoss	UG / EG / OG / AT



VERKAUF

032 331 32 42
Keltenstrasse 5 | 5263 Ipsach
www.au-soleil.ch

BK Immobilien AG
Barbara Kradolfer
Keltenstrasse 5 - 2563 Ipsach / BE

Fon 032 331 32 42
b.kradolfer@bkimmobilien.ch

Erstellt: 07.11.2024

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben vorbehalten.
Es besteht keine Haftung.

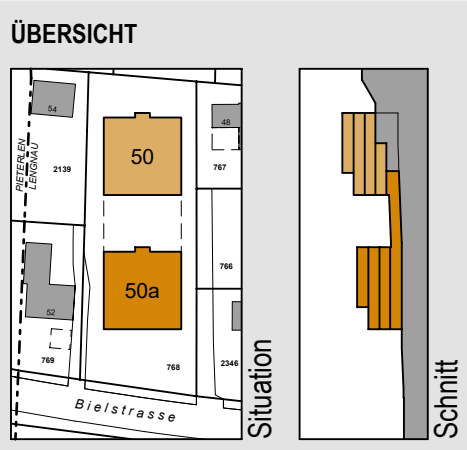
Neubau Wohnhäuser "au soleil" Lengnau

Haus Bielstrasse 50a

Ansicht Süd Nord



BESCHREIBUNG	
Haus	Bielstrasse 50a
Ansichten	Süd und Nord
Geschoss	UG / EG / OG / AT



VERKAUF

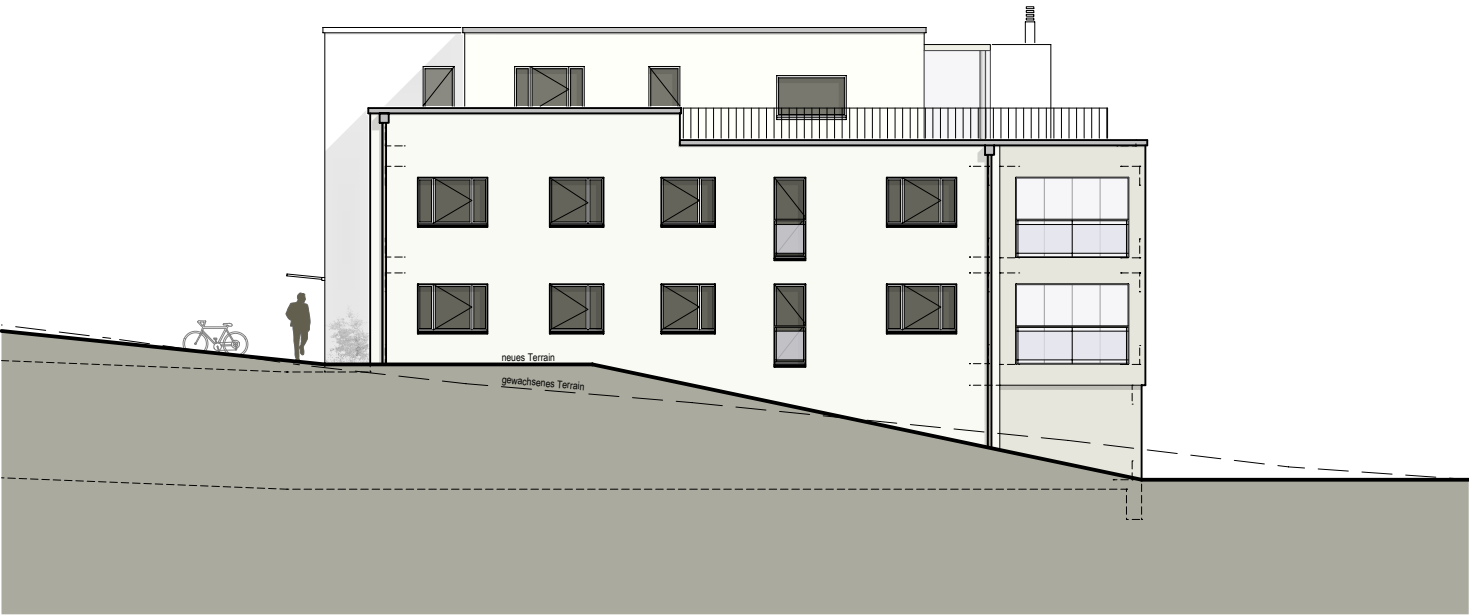
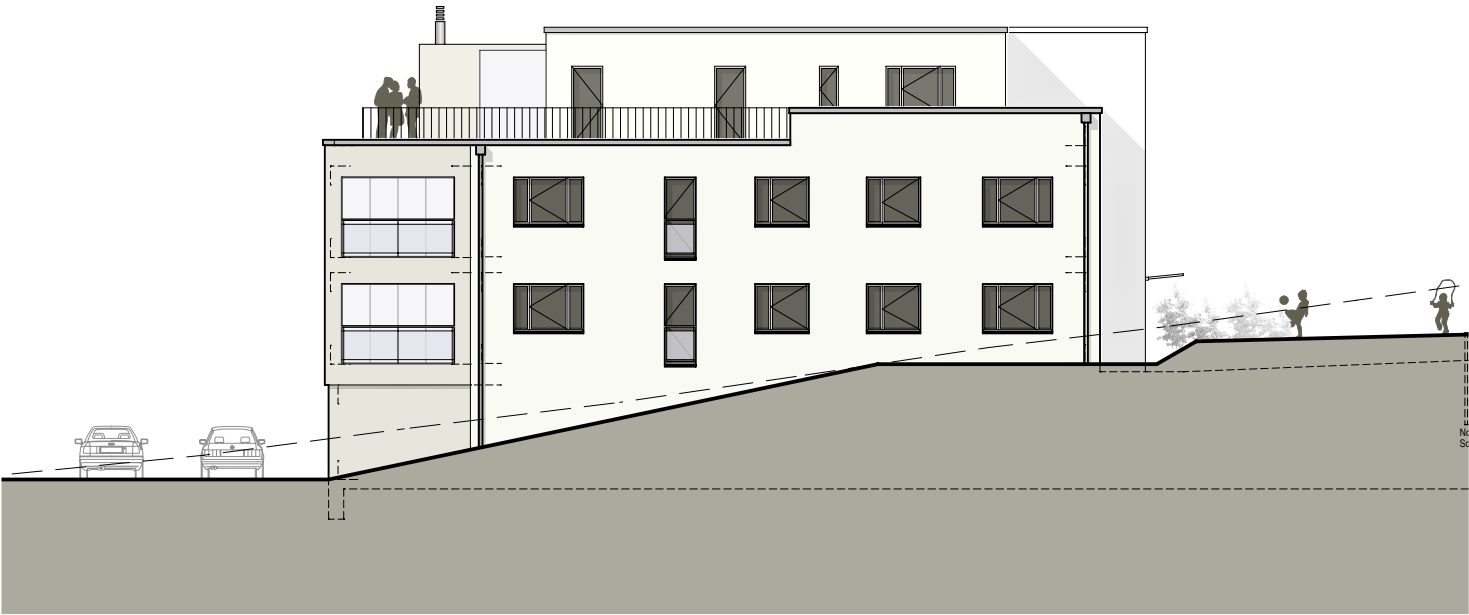
032 331 32 42
 Keltenstrasse 5 | 5263 Ipsach
 www.au-soleil.ch

BK Immobilien AG
 Barbara Kradolfer
 Keltenstrasse 5 - 2563 Ipsach / BE
 Fon 032 331 32 42
 b.kradolfer@bkimmobilien.ch

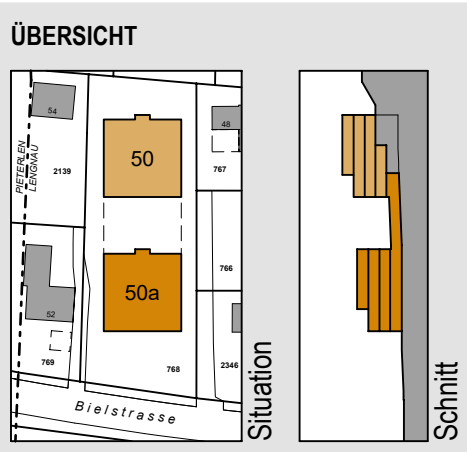
Erstellt: 07.11.2024

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben vorbehalten.
 Es besteht keine Haftung.

Neubau Wohnhäuser "au soleil" Lengnau
Haus Bielstrasse 50a
Ansicht Ost West



BESCHREIBUNG	
Haus	Bielstrasse 50a
Ansichten	Ost und West
Geschoss	UG / EG / OG / AT



VERKAUF

032 331 32 42
Keltenstrasse 5 | 5263 Ipsach
www.au-soleil.ch

BK Immobilien AG
Barbara Kradolfer
Keltenstrasse 5 - 2563 Ipsach / BE
Fon 032 331 32 42
b.kradolfer@bkimmobilien.ch

Erstellt: 07.11.2024

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben vorbehalten.
Es besteht keine Haftung.